



Către:

Referitor la: **CLARIFICĂRI LICITAȚIE PLAJĂ** privind documentația-cadru de închiriere, respectiv caietul de sarcini-tip, contractul-cadru, în vederea organizării și desfășurării licitațiilor publice pentru atribuirea contractelor de închiriere a sectoarelor/subsectoarelor din plaja Mării Negre, Sesiune III, Etapa a-II-a, 39 subsectoare de plajă, licitație 13.07.-15.07.2026, cf. Anunț participare nr.18111/18.06.2026 (Costinești, Olimp, Jupiter, Cap Aurora, Venus, Cordon Venus-Saturn, Saturn, Mamaia, Constanța, Eforie-Sud)

Administrația Națională "Apele Române" (A.N.A.R.), cu sediul în București, str. Edgar Quinet, nr. 6, sector 1, cod fiscal 18207646, având elementele de identificare din subsol, reprezentată legal prin Director General dr. ing.Doru-Dragoș CAZAN, formulăm

RĂSPUNS LA SOLICITAREA DE CLARIFICĂRI
înregistrată la ANAR cu nr. 19098/26.06.2026

Întrebare: " Vă rugăm să clarificați dacă următoarele documente vor fi punctate ca dovadă a experienței relevante în cadrul prezentei proceduri:

1. Certificatul de clasificare emis de Ministerul Turismului;
2. Autorizațiile de mediu;
3. Autorizațiile sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor (D.S.V.S.A.);
4. Extrasele contabile (bilanțuri, situații privind stocurile, fișe de cont).

Totodată, în măsura în care vreunul dintre documentele menționate mai sus nu este luat în considerare la punctarea experienței relevante, vă rugăm să precizați care sunt documentele justificative acceptate în acest scop, pentru a putea pregăti o ofertă completă și conformă."

Răspuns:

În caietul de sarcini la pct d.3 Cap. 12) Criterii de atribuire a contractului de închiriere se menționează următoarele:

d3. PUNCTAJ ACORDAT ÎN FUNCȚIE DE EXPERIENȚA RELEVANTĂ

Punctaj acordat: 5 puncte

Capacitatea tehnică și profesională a ofertantului de a executa contractul în domeniul de activitate care face obiectul închirierii:

Domeniile cheie de experiență includ:

- A. Experiență operațională de bază
 - a. Servicii de turism și ospitalitate:
 - i. Servicii de management structuri de primire turistică cu funcțiuni de cazare
 - b. Experiență în gestionarea de servicii conexe, cum ar fi:
 - i. Servicii de catering/restaurant
- B. Cod CAEN Activitate autorizată:

Adresa de corespondență

str. Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), Sector. 1, C.P. 010031, București

Centrala Tel: +4 021 311 01 46

Cabinet Director General Tel: +4 021 315 13 01

Tel / Fax: +4 021 312 37 38 | Tel: +4 021 311 03 96

Email: secretariat.general@rowater.ro

Sediul central

str. Edgar Quinet, nr. 6, Sector 1, C.P. 010018, București

Cod Fiscal: RO 24326056 / 13.08.2008

Cod IBAN: RO85 TREZ 7005 0220 1X00 9067

5510 Hoteluri

5520 Pensiuni / Apartament în regim hotelier (Airbnb/Booking)

5590 Alte servicii de cazare

9329 Alte activități recreative și distractive (include activitățile de pe plajă, administrarea piscinelor sau a spațiilor de joacă)

5630 Cafenea / Beach Bar / Pub / Baruri și alte activități de servire a băuturilor

5610 Restaurante / clasic / Bistro

5621 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente

8230 Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor

9001 Activități de interpretare artistică (spectacole)

9003 Activități de creație

9004 Activități de gestionare a sălilor de spectacole

Nota* Se vor puncta coduri CAEN aferente domeniului de activitate din HORECA/domenii de activitate de la art 2 din OUG nr 19/2006, mentionate mai sus, precum si orice alte coduri CAEN similare sau echivalente celor sus-mentionate.

Documente prin care ofertantul dovedește capacitatea tehnică și profesională: - se acordă maxim 5 puncte în contextul experienței relevante în ultimii 10 ani în domeniul HORECA (Hoteluri, Restaurante, Cafenele), următoarele înscrisuri specifice care certifică experiența HORECA vor fi prezentate:

- Autorizația de funcționare care să ateste perioada de funcționare în domeniu;
- Contracte de prestări servicii/evenimente: dacă societatea a organizat evenimente în regim HORECA (ex. festivaluri, evenimente corporative, etc)

Punctajul se acorda pentru ambele inscrisuri indicate prezentate simultan.

EXPERIENȚĂ RELEVANTĂ	PUNCTAJ ACORDAT
Sub 1 an	1 pct.
1 - 5 ani	3 pct.
Peste 5 ani	5 pct

Nota: Punctajul nu se cumulează

Modalitate calcul punctaj = documente doveditoare experiență relevantă = 5 puncte.

Adresa de corespondență

str. Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), Sector. 1, C.P. 010031, București

Centrala Tel: +4 021 311 01 46

Cabinet Director General Tel: +4 021 315 13 01

Tel / Fax: +4 021 312 37 38 | Tel: +4 021 311 03 96

Email: secretariat.general@rowater.ro

Sediul central

str. Edgar Quinet, nr. 6, Sector 1, C.P. 010018, București

Cod Fiscal: RO 24326056 / 13.08.2008

Cod IBAN: RO85 TREZ 7005 0220 1X00 9067

Se pot considera înscrisuri doveditoare orice **avize/autorizații/acte de reglementare** emise de către autoritățile competente sau **alte acte de reglementare** a activității vizate coroborate cu documente /situații oficiale, care se raportează la desfășurarea activității relevante prezentate și care dovedesc desfășurarea legală a activității vizate, prin urmare sunt acceptate si documentele mentionate de dvs.

Cu respect,

Director General
Dr.ing.Doru-Dragoș CAZAN

