

ANUNȚ DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI



(Sesiunea 3, etapa I, aferent Anunț participare 13548-12.05.2026)

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, număr de telefon, fax și/sau adresă de email, persoana de contact: Administrația Națională „Apele Române”, cod unic de înregistrare fiscală 18207646, cu sediul temporar în strada Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center) sector 1, CP 010031, București, fax +4 021 312 37 38, tel. +4 021 310 01 46, tel. E-mail secretariat.general@rowater.ro, persoana de contact: Elena FLOREA, +4 021/311.01.46, interior 1268

2. Data publicării anunțului de licitație:

12.05.2026 pe site-ul www.rowater.ro, în secțiunea Licitații, Anunț nr. 13548

12.05.2026 în ziarul „Adevarul” și „Cuget Liber”

12.05.2026 în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. 86

3. Criteriile utilizate pentru determinarea ofertei câștigătoare:

- | | |
|--|-------|
| a. Cel mai mare nivel al chiriei | - 40% |
| b. Capacitatea economico-financiară a ofertanților | - 10% |
| c. Protecția mediului înconjurător | - 10% |
| d. Condițiile specifice impuse de natura bunului închiriat | - 40% |

4. Numărul ofertelor primite și al celor declarate valabile: 123 oferte primite, ...89.. oferte declarate valabile.

5 - 7. Denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului a căruia ofertă a fost declarată câștigătoare, durata contractului și nivelul chiriei (preț adjudecat lei fără TVA/an): conform Anexă

8. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ și Fiscal a Curții de Apel de pe raza domiciliului sau sediului reclamantului, în termenele stabilite de legea nr. 554/2004 a Contenciosului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

9. Data informării ofertanților despre decizia de stabilire a ofertei câștigătoare: 09.06.2026 - 16.06.2026.

10. Data transmiterii anunțului de atribuire către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 16.06.2026

Notă: Informațiile din prezentul anunț vor fi folosite pentru publicarea în Monitorul Oficial al României conform prevederilor art. 341 alin 21 din Codului Administrativ. Prezentul Anunț va fi publicat pe site-ul instituției.

Director General
Dr. Ing. Doru Dragoș CAZAN

SITUAȚIA CENTRALIZATĂ A REZULTATELOR PROCEDURII DE LICITAȚIE PLAJĂ

SESIUNEA 3, ETAPA 1, mai-iun 2026 (67 sectoare)

OFERTE CÂȘTIGĂTOARE (27 sectoare)

Anexa

Nr. Crt.	Denumire	Sector	Sub sector	Suprafață totală sub sector (mp)	Durată contract	NUMĂR OFERTE primite	NUMĂR OFERTE declarate VALABILE	Valoare de pornire la licitație,		DENUMIRE CÂȘTIGĂTOR, ADRESA, PUNCTAJ	VALOARE ADJUDECATĂ lei/an, fără tva
								lei/an,	8		10
0	1	2	3	4	5	6	84	lei/an, fără tva	8	9	10
1	Costinești	2	1	2791	de la data semnării contractului - până la 15 oct. 2026	3	2	44.544,36		GALLEON EXPERT SRL, Sat Niuved, com. Tămășeu, nr. 45, jud. Bihor, 94,00 pct	47.447,00
2	Costinești	2	2	2096		4	2	33.452,16		GALLEON SUN SRL, Loc. Niuved, nr. 45, comuna Tămășeu, jud Bihor, 89,79 pct	36.680,00
3	Olimp	1	1	6315		2	2	66.939,00		ACTIV GALAXY, Lot Olimpus 1, loc.Olimp, Mun. Mangalia, jud. Constanța, 90 pct	106.849,80
4	Olimp	1	3b	5437		2	2	57.632,20		MANAT MAGNUM SRL, Str. Drumul Pescarilor, nr. 16A, loc. Olimp, mun. Mangalia, jud. Constanța, 78,65 pct	65.244,00
5	Olimp	II-2	10	1917		2	2	30.595,32		MITCOS ART SRL, Str. Poporului, nr.77, loc.Ovidiu, jud. Constanța, 62,02 pct	57.510,00
6	Neptun	1	1	9264		4	2	196.767,36		DAYTONA BEACH SRL, Loc. Neptun, Mun. Mangalia, Bufet Zorile, jud. Constanța, 65,71 pct	240.864,00

7	Neptun	1	2	10373	4	3	220.322,52	DAYTONA BEACH RL, Loc. Neptun, Mun. Mangalia, Bufet Zorile, jud. Constanța, 62,03 pct	248.952,00
8	Neptun	1	3	5707	3	3	121.216,68	DAYTONA BEACH SRL Loc. Neptun, Mun. Mangalia, Bufet Zorile, jud. Constanța, 64,72 pct	148.382,00
9	Jupiter	1	2	3294	2	2	34.916,40	JUPITER PREMIUM HOTEL SRL, Str. Brindisi, nr. 8A, loc. Jupiter, Mun. Mangalia, jud. Constanța, 64 pct	37.551,60
10	Jupiter	1	3	6437	2	2	68.232,20	OLIMPIC 2000 SA, Stațiunea Jupiter, Hotel Olimpic, Județul Constanța, 100 pct	70.807,00
11	Jupiter	1	4	947	2	2	10.038,20	AS 94 SRL, Str. Gala Galaction, nr. 26, loc Jupiter, jud. Constanța, 79 pct	15.057,30
12	Jupiter	1	5	3668	2	2	38.880,80	P.N.P. IMPEX SRL, Str. Gala Galaction nr. 24 jud. Constanța, 97,47 pct.	40.348,00
13	Jupiter	1	6	1551	2	2	16.440,60	CAPITOL SA, Str. Gala Galaction nr. 20 Constanța, 94,78 pct.	17.061,00
14	Cap Aurora	1	3	1710	2	2	18.126,00	TOPAZ AURORA SRL, Str. Gala Galaction nr. 12A, Aurora Hotel Topaz, jud Constanța, 99,41 pct	25.034,40
15	Cap Aurora	1	4	1942	4	2	20.585,20	CRISTAL - JUPITER SRL, Str. Gala Galaction, nr. 12C, Stațiunea Cap Aurora, Hotel Cristal, Jud. Constanța, 95,00 pct	21.362,00
16	Venus	2	1	3306	2	2	35.043,60	ENERGOUTIL CONTACT SA, Str. Progresului, nr. 75-77, cod postal 050693, sect. 5, București, 96,73 pct	35.208,90
17	Venus	2	7	2760	2	2	44.049,60	ELEGANT IMPEX SRL, Hotel Del Mar, loc. Mamaia, jud. Constanța, 97,90 pct.	132.480,00

18	Cordon Venus-Saturn	1	3	1093		2	2	11.714,71	DAKRY AUTO-MOTO SRL, Str. Sfântul Apostol Andrei 6, Mangalia, Constanța, 100 pct	21.994,22
19	Vama - Veche		5	3473		11	7	55.429,08	BIAMAR FOCUS SRL Str. Portului, bl.X9, ap.2, Mangalia, jud. Constanța, 84,70 pct	156.285,00
20	Vama - Veche		6	4499		9	7	71.804,04	BLUE NIGHT 2003 SRL Str. Traian nr. 5-7, loc. Pitești, jud. Argeș, 56,64 pct	269.940,00
21	Vama - Veche		7	4744		5	5	75.714,24	BIBI MARKET SRL Loc. Constanța, str. Locomotivei nr 16, jud. Constanța, 92,80 pct	295.988,00
22	Vama - Veche		8	4394		5	5	70.128,24	SUNSET BEACH VAMA VECHE SRL Str. Faleziei nr. 16, sat Vama Veche, com. Limanu, jud. Constanța, 55,30 pct.	175.760,00
23	Vama - Veche		9	5106		10	6	81.491,76	VILA DINI SRL, Sat Vama Veche, com. Limanu, Biroul nr. 1, Jud. Constanța, 54,96 pct	224.664,00
24	Vama - Veche		10	5505		4	3	87.85980	ALEX-JOHN RETAIL SRL Str. Triviale nr.5-7, camera 5, mun. Pitești, jud. Argeș, 55,96 pct.	192.675,00
25	Vama - Veche		11	3694		6	4	58.956,24	CELLADA SRL, Str Crișan nr. 22 D Slatina, jud Olt, 90,30 pct	461.750,00
26	Vama - Veche		12	3464		2	2	55.285,44	SOSA & SOSA SRL Bd. Pipera nr. 1-VIII M, vila H12, oraș Voluntari, jud. Ilfov, 78,22 pct	107.834,3
27	Năvodari	III	2	6715		5	5	98.652,38	NISS MODE SRL, Bd. Aurel Vlaicu-Obor, parcela A 585/2/2, lot 1, oraș Constanța, jud Constanța, 53,26 PCT	557.030,00

10
ani