



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



Către:

REF la: CLARIFICĂRI LICITAȚIE PLAJĂ privind documentația-cadru de închiriere, respectiv caietul de sarcini-tip, contractul-cadru, în vederea organizării și desfășurării licitațiilor publice pentru atribuirea contractelor de închiriere a sectoarelor/subsectoarelor din plaja Mării Negre: sesiune II, etapa 2, licitație mai-iun 2026 - 75 subsectoare plajă, Anunț participare 14107/15.05.2026 (Costinești, 2 Mai, Mamaia, Eforie Sud, Eforie Nord, Tuzla, Vama Veche)

Administrația Națională "Apele Române" (A.N.A.R.), cu sediul în București, str. Edgar Quinet, nr. 6, sector 1, cod fiscal RO 24326056 reprezentată legal prin Director General Dr. Ing. Doru-Dragoș CAZAN, formulăm:

RĂSPUNS LA SOLICITAREA DE CLARIFICĂRI
înregistrată la ANAR cu nr. 15347/27.05.2026

"Întrebare referitoare la Procedura Licitație publică organizată de ANAR pentru închirierea unor bunuri imobile aparținând domeniului public al statului (75 sectoare plajă rămase neatribuite din etapa I - 92/88 sectoare) aflate în administrarea Administrației Bazinale de Apă Dobrogea-Litoral - Anunț de participare DEF_AUME/14107/15.05.2026 - etapa II.:

1. Dacă predarea sectoarelor de plajă se va face după 20.07.2026, data când deja trebuia achitată a doua rată din contract când , cum și dacă se vor achita primele două rate ?"
2. În caietul de sarcini nu este specificată această situație. Caietul de sarcini face referire strict doar la prima rata din contract, respectiv ca se achită în maxim 10 zile de la semnarea contractului. Vă rog să explicați în detaliu și să nu spuneți conform contract deoarece în contract nu este cuprinsă această situație. Datorită faptului că va rămâne mai puțin de jumătate din perioada sezonului estival cum se va proceda? Se va achita integral sectorul de plajă după care se restituie diferența sau se achită doar ultima rata din contract? Mai concret în ce interval vor trebui achitate primele 2 rate care sunt depășite ca termen? Care va fi procedura de plată a ratelor?

Răspuns 1 și 2 : Răspuns 1 și 2 : După semnarea contractului, plata garanției de bună execuție conform prevederilor contractuale și predarea sectorului de plajă, se procedează la facturarea conform valorii ofertate/ contractate pentru ratele 1 si 2. Concomitent se va proceda la recalcularea chiriei în funcție de prevederile contractului, incheindu-se in acest sens un act additional care modifica valoarea anului 2026, in sensul diminuarii chiriei si respectiv stornarea facturilor emise pana la valoarea aditionata.

Cu respect,
Director General
Dr. Ing. Doru-Dragoș CAZAN



Adresa de corespondență
str. Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), Sector. 1, C.P. 010031,
București
Centrala Tel: +4 021 311 01 46
Cabinet Director General Tel: +4 021 315 13 01
Tel / Fax: +4 021 312 37 38 | Tel: +4 021 311 03 96
Email: secretariat.general@rowater.ro

Sediul central
str. Edgar Quinet, nr. 6, Sector 1, C.P. 010018, București
Cod Fiscal: RO 24326056 / 13.08.2008
Cod IBAN: RO85 TREZ 7005 0220 1X00 9067