



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE



Către:
Referitor la:

CLARIFICĂRI LICITAȚIE PLAJĂ privind documentația-cadru de închiriere, respectiv caietul de sarcini-tip, contractul-cadru, în vederea organizării și desfășurării licitațiilor publice pentru atribuirea contractelor de închiriere a sectoarelor/subsectoarelor din plaja Mării Negre, sesiune I licitație feb-mar 2026

Administrația Națională "Apele Române" (A.N.A.R) cu sediul în București str. Edgar Quinet nr. 6 sector 1, cod fiscal 18207646, având elementele de identificare din subsol, reprezentată legal prin Director General Dr. Ing. Doru Dragoș CAZAN, formulăm

RĂSPUNS LA SOLICITAREA DE CLARIFICĂRI
înregistrată la ANAR cu nr. 3408/12.02.2026

"În legătură cu criteriul de evaluare „Protecția mediului înconjurător” și, în mod concret, cu documentul intitulat „Metodologie de Management al Mediului”, vă rugăm să clarificați în mod expres următoarele:

1. Pentru îndeplinirea acestui criteriu, respectiv pentru componenta „Planuri pentru gestionarea deșeurilor și curățenia plajelor”, **este obligatorie prezentarea unui certificat de management de mediu conform standardului ISO 14001?**

2. În cazul în care este necesar un astfel de certificat, vă rugăm să precizați:

- dacă acesta trebuie să fie emis de un organism de certificare acreditat la nivel național, european sau internațional;
- dacă sunt acceptate și alte standarde echivalente recunoscute la nivel european sau internațional.

3. În situația în care certificarea ISO 14001 nu este obligatorie, vă rugăm să precizați explicit:

- dacă punctajul se acordă exclusiv pe baza metodologiei propuse;
- dacă este acceptată o Metodologie proprie de Management al Mediului;
- dacă sunt necesare certificări echivalente;
- dacă este suficientă prezentarea unor proceduri interne și angajamente asumate.

Având în vedere impactul direct asupra modului de întocmire a ofertei, vă rugăm să formulați un răspuns clar și neechivoc.”

Răspuns 1, Răspuns 2 și Răspuns 3: Conform caietului de sarcini aferent procedurii de licitație publică aflată în desfășurare la data prezentei, criteriul de evaluare lit. c) protecția mediului înconjurător din cadrul cap 12) CRITERIILE DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE se prezintă sub forma unui document de Metodologie de Managementul Mediului, pe următoarele componente:

1. Planuri pentru gestionarea deșeurilor și curățenia plajelor / colectare selectivă:
 - utilizarea unor instalații adecvate de eliminare a deșeurilor - stații multi-container clar etichetate pentru separarea la sursă a cel puțin 4 fluxuri distincte (de exemplu, plastic/metal, hârtie, sticlă și deșeuri reziduale).
2. Protecție fonică, prin măsuri de tipul:

Adresa de corespondență

str. Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), Sector. 1, C.P. 010031, București
Centrala Tel: +4 021 311 01 46
Cabinet Director General Tel: +4 021 315 13 01
Tel / Fax: +4 021 312 37 38 | Tel: +4 021 311 03 96
Email: secretariat.general@rowater.ro

Sediul central

str. Edgar Quinet, nr. 6, Sector 1, C.P. 010018, București
Cod Fiscal: RO 24326056 / 13.08.2008
Cod IBAN: RO85 TREZ 7005 0220 1X00 9067

- interzicerea zgomotului excesiv - de ex. muzica dată tare, care deranjează utilizatorii plajei, însoțit de un cod de conduită: operatorul se angajează să afișeze reguli privind nivelul de zgomot acceptat.

“Metodologia de Managementul Mediului” reprezintă un document întocmit intern de către societate, prin care să ateste măsuri concrete pe componentele de punctaj:

- **Gestionarea deșeurilor și curățenia plajelor:** Planuri detaliate pentru colectarea selectivă a deșeurilor.
- **Instalații de eliminare:** Dovada utilizării unor stații multi-container clar etichetate care să permită separarea la sursă pentru cel puțin 4 fluxuri distincte (de exemplu: plastic/metal, hârtie, sticlă și deșeuri reziduale).
- **Protecția fonică:** Măsurile preconizate de societate pentru controlul și reducerea poluării fonice în perimetrul închiriat.

La această procedură de licitație, certificatul ISO nu face parte din documentația de atribuire a contractului de închiriere.

Totodată, conform **cap. 18 Încetarea contractului de închiriere** a bunului imobil proprietate publică se face în următoarele situații:

lit. h) În măsura în care prin modificarea elementelor de punctaj, pe toată durata contractului de închiriere, nu se mai întrunesc condițiile minime pentru care oferta a fost punctată, sancțiunea aplicabilă este **rezilierea de drept**, pe baza unei notificări, fără intervenția instanțelor de judecată.

Pentru informații suplimentare vă rugăm să urmăriți constant site-ul ANAR, secțiunea Activitatea instituției - Licitații - Plaje - În desfășurare: <https://rowater.ro/activitatea-institutiei/licitatii/plaje/>.

Conform **Cap. 9 REGULI PRIVIND ETAPA DE TRANSPARENȚĂ ȘI OFERTA**, toate răspunsurile la solicitările de clarificări sunt încărcate pe site la secțiunea menționată mai sus, fără a dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective.

Cu respect,
DIRECTOR GENERAL
Dr. Ing. Doru Dragoș CAZAN



Adresa de corespondență

str. Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), Sector. 1, C.P. 010031, București
Centrala Tel: +4 021 311 01 46
Cabinet Director General Tel: +4 021 315 13 01
Tel / Fax: +4 021 312 37 38 | Tel: +4 021 311 03 96
Email: secretariat.general@rowater.ro

Sediul central

str. Edgar Quinet, nr. 6, Sector 1, C.P. 010018, București
Cod Fiscal: RO 24326056 / 13.08.2008
Cod IBAN: RO85 TREZ 7005 0220 1X00 9067