



**ANUNȚ**  
**DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI**

- 1. Informații generale privind autoritatea contractantă - codul de identificare fiscală, adresa, număr de telefon, fax și/sau adresă de email, persoana de contact:**

Administrația Națională „Apele Române”, cod unic de înregistrare fiscală 18207646, cu sediul în strada Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center) sector 1, CP 010031, București, fax +4 021 312 37 38, tel. +4 021 310 11 31, tel. E-mail [secretariat.general@rowater.ro](mailto:secretariat.general@rowater.ro), persoana de contact: Simona IHNATIUC,

- 2. Data publicării anunțului de licitație:**

05.09.2024 Jurnalul National și Cuget Liber

05.09.2024 pe site-ul [www.rowater.ro](http://www.rowater.ro), în secțiunea *Licitații*

06.09.2024 Monitorul Oficial al României

- 3. Criteriile utilizate pentru determinarea ofertei câștigătoare:**

- |                                                            |       |
|------------------------------------------------------------|-------|
| a. Cel mai mare nivel al chiriei                           | - 40% |
| b. Capacitatea economico-financiară a ofertanților         | - 10% |
| c. Protecția mediului înconjurător                         | - 10% |
| d. Condițiile specifice impuse de natura bunului închiriat | - 40% |

- 4. Numărul ofertelor primite și al celor declarate valabile:**

131 oferte primite, 115 oferte declarate valabile.

**5 - 7 Situație centralizată cu rezultatele la procedura de licitație plaja - oferte câștigătoare, conform Anexă, cu următoarele informații, sector, subsector, suprafață totală, pret de pornire, durata contract, denumire ofertant - câștigător, nivelul chiriei (preț adjudecat lei fără TVA/an)**

- 8. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:**

Sectia de contencios administrativ si fiscal a curtii de apel de pe raza domiciliului sau sediului reclamantului, in termenele stabilite de Legea nr.554/2004 a Contenciosului Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

- 9. Data informării ofertanților despre decizia de stabilire a ofertei câștigătoare:**

17.10.2024 - 29.10.2024

- 10. Data transmiterii anunțului de atribuire către instituțiile abilitate, în vederea publicării:**

01.11.2024

**Notă:**

- Informațiile din prezentul anunț vor fi folosite pentru publicarea în Monitorul Oficial conform prevederilor art. 341 alin 21 din Codului Administrativ.
- Prezentul Anunț va fi publicat pe site-ul institutiei.

**Director General**

**Ing. Sorin LUCACI**



## SITUAȚIE CENTRALIZATĂ REZULTATE PROCEDURA LICITATIE PLAJA

## ETAPA I OFERTE CASTIGATOARE

Anexa

Nr.	Denumire	Sector	Subsector	Suprafața totală subsector (mp)	Prețul de pornire Valoare total LEI/an (fără TVA)	Durata Contract	Denumirea Ofertantului câștigător & Punctaj	Valoarea adjudecată Valoare total LEI/an
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Mamaia	I	1	5.434	87.714,48	10 ANI	RTH PREMIUM SERVICES S.R.L.	91.714,48
2	Mamaia	I	4	6.947	97.842,84	10 ANI	NORTH GLOBAL SERVICES S.R.L.	100.000,00
3	Mamaia	II	11	7.997	82.248,84	10 ANI	AMBASADOR MAMAIA S.R.L	86.400,00
4	Mamaia	III	24	9.776	82.866,72	10 ANI	SOREL ATRACTIV BEACH S.R.L.	85.155,84
5	Mamaia	IV	28	12.169	108.268,68	10 ANI	LAURETTE DUE S.R.L.	115.500,00
6	Mamaia	V	25	13.142	116.388,24	10 ANI	COMPLEX EDEN S.R.L.	116.700,00
7	Mamaia	V	31	22.037	197.477,64	10 ANI	VICTORIA RESORT S.R.L.	198.000,00
8	Mamaia	V	32	15.869	141.532,68	10 ANI	CARMINA STEEL S.R.L.	144.000,00
9	Mamaia	V	36	7.152	82.105,44	10 ANI	SULINA INTERNATIONAL S.R.L.	82.963,68

10	Mamaia	V	37	5.673	75.103,56	10 ANI	WHITE BEACH S.R.L.	75.784,32
11	Mamaia	VI	2	7.701	126.147,72	10 ANI	S.M.P. ROGER S.R.L.	151.000,00
12	Mamaia	VI	3	12.983	202.796,76	10 ANI	ADM BEACH S.R.L.	204.354,72
13	Mamaia	VI	4	4.563	72.474,36	10 ANI	CONSULTING & CONSTRUCTION INVESTMENTS S.A.	130.000,00
14	Mamaia	VI	5	2.531	30.571,32	10 ANI	JOKER JETSKY S.R.L.	61.543,32
15	Constanța	I	1a	9.934	92.982,24	10 ANI	TRANSEVREN S.R.L.	102.982,24
16	Constanța	I	1b	5.500	51.480,00	10 ANI	STEEL BARS DNV- GL S.R.L.	118.800,00
17	Constanța	II	3v	10.644	90.372,48	10 ANI	EFORIE VOYAGE S.R.L. -	92.500,00
18	Constanța	II	3x	10.605	80.625,60	10 ANI	EFORIE VOYAGE S.R.L.	85.000,00
19	Constanța	II	11	10.312	80.063,04	10 ANI	COMCM S.A.	85.000,00
20	Constanța	II	12	11.121	95.752,32	10 ANI	DGN F&B SRL	95.752,32
21	Constanța	II	13	11.132	73.453,44	10 ANI	STEEL BARS DNV- GL S.R.L.	76,126.00

22	Constanța	II	14	10.623	72.476,16	10 ANI	BAVARIA CONSTANTA S.R.L.	75.900,00
23	Constanța	III	2	9.539	73.370,88	10 ANI	STEEL BARS DNV- GL S.R.L.	75.661,00
24	Constanța	III	3	9.364	76.010,88	10 ANI	JERRY'S PIZZA NORD S.R.L.	152.021,76
25	Constanța	III	4	11.780	95.306,40	10 ANI	ALOHA TREI PAPUCI S.R.L.	200.000,00
26	Constanța	III	5	13.408	99.995,04	10 ANI	STEEL BARS DNV GL S.R.L.	224.828,00
27	Constanța	III	6	10.357	91.208,16	10 ANI	EUROSANTIS S.R.L.	100.000,00
28	Eforie Nord	I	11	1.951	21.242,88	10 ANI	NEW HOLIDAY CONCEPT S.R.L	42.000,00