

## ANUNȚ



### de participare la LICITAȚIA PUBLICĂ organizata de Administratia Nationala Apele Romane pentru închirierea unor bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea Administrației Bazinale de Apa Dobrogea-Litoral

Administrația Națională "Apele Române", cod unic de înregistrare fiscală 18207646, cu sediul temporar în strada Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), sector 1, CP 010031, București, fax +4 021 312 37 38, tel. +4 021 310 11 31, e-mail : [secretariat.general@rowater.ro](mailto:secretariat.general@rowater.ro), persoană de contact: Simona IHNATIUC, TEL: 021 311 0146 interior 1202.

organizează LICITAȚIE PUBLICĂ conform H.G. nr. 183/2020 privind aprobarea închirierii unor bunuri imobile proprietate publică a statului și OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

pentru următoarele perimetre din Mediu Marin, bunuri aflate în proprietatea publică a Statului și administrarea Administrației Bazinale de Apă Dobrogea-Litoral:

Plan situație/ Depunere Deschidere oferte	Perimetru (m)	Suprafața (mp)	Activitate cf. HG 183/2020	Valoare anuala totala minima lei fara TVA	Coordonate			
					Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
Perimetrul 1  Data limita depunere a ofertelor  16.10.2024  Deschidere oferte 23.10.2024	1.456,722	74.903	cultivare resurse acvatice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	35.953,44	1	2.481.610.464	5.809.607.947	604.439
					2	2.481.106.677	5.809.273.963	123.922
					3	2.481.037.705	5.809.376.917	604.438
					4	2.481.541.491	5.809.710.901	123.923
					S= 74.903 mp ; P=1456.722m			
Perimetrul 2  Data limita depunere a ofertelor  16.10.2024  Deschidere oferte 23.10.2024	1.456,725	74.903	cultivare resurse acvatice furajat convențional  0,06 lei/mp/luna	53.930,16	1	2.481.032.187	5.809.385.153	604.439
					2	2.481.535.974	5.809.719.137	123.923
					3	2.481.467.001	5.809.822.092	604.439
					4	2.480.963.214	5.809.488.108	123.923
					S= 74.903 mp ; P=1456.725m			
Perimetrul 3  Data limita depunere a ofertelor  16.10.2024  Deschidere	1.456,722	74.902	cultivare resurse acvatice furajat convențional 0,06 lei/mp/luna	53.929,44	1	2.481.461.483	5.809.830.329	123.921
					2	2.481.392.511	5.809.933.282	604.440

oferte 23.10.2024					3	2.480.888.724	5.809.599.297	123.921
					4	2.480.957.696	5.809.496.344	604.440
					S= 74.902 mp ; P=1456.722m			
Perimetrul 4 Data limita depunere a ofertelor 16.10.2024 Deschidere oferte 23.10.2024	1.456,723	74.903	cultivare resurse acvatice furajat natural/bio  0,05 lei/mp/luna	44.941,8	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi lateri D(i, i+1)
					1	2.481.386.993	5.809.941.518	123.922
					2	2.481.318.020	5.810.044.472	604.440
					3	2.480.814.233	5.809.710.487	123.922
					4	2.480.883.206	5.809.607.534	604.440
					S= 74.903 mp ; P=1456.723 m			
Perimetrul 5 Data limita depunere a ofertelor 16.10.2024 Deschidere oferte 23.10.2024	696,913	27.476		19.782,72	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi lateri D(i, i+1)
					1	2.483.266.429	5.808.942.044	121.778
					2	2.483.289.418	5.809.061.632	227.384
					3	2.483.067.168	5.809.109.677	119.515
					4	2.483.043.830	5.808.992.464	228.238
					S= 27.476 mp ; P=696.913 m			
Perimetrul 6 Data limita depunere a ofertelor 16.10.2024 Deschidere oferte 23.10.2024	697,588	27.366	cultivare resurse acvatice furajat conventional  0,06 lei/mp/luna	19.703,52	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi lateri D(i, i+1)
					1	2.482.586.435	5.809.078.080	117.662
					2	2.482.615.345	5.809.192.135	231.550
					3	2.482.390.714	5.809.248.318	120.803
					4	2.482.364.935	5.809.130.297	227.571
					S= 27.366 mp ; P=697.588 m			
Perimetrul 7 Data limita depunere a ofertelor 16.10.2024 Deschidere oferte 23.10.2024	716,577	28.602		20.593,44	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi lateri D(i, i+1)
					1	2.483.179.838	5.809.895.240	239.546
					2	2.482.944.225	5.809.938.473	119.660
					3	2.482.971.246	5.810.055.042	236.541
					4	2.483.204.128	5.810.013.604	120.831
					S= 28.602 mp ; P= 716.577 m			
Perimetrul 8 Data limita depunere a ofertelor 16.10.2024	677,918	26.212		18.872,64	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi lateri D(i, i+1)
					1	2.482.273.534	5.810.062.272	214.844

Deschidere oferte 23.10.2024					2	2.482.484.171	5.810.019.966	120.588
					3	2.482.501.681	5.810.139.275	222.332
					4	2.482.283.495	5.810.182.013	120.155
					S= 26.212 mp ; P= 677.918 m			
Perimetrul 9 Data limita depunere a ofertelor 16.10.2024  Deschidere oferte 23.10.2024	1.099,283	74.918,50	cultivare resurse acvaticice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	35.960,88	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.516.122.541	5.801.306.241	299.284
					2	2.516.196.941	5.801.596.130	250.357
					3	2.515.953.488	5.801.654.518	299.285
					4	2.515.879.088	5.801.364.628	250.356
S= 74.918,50 mp ; P= 1.099,283 m								
Perimetrul 10 Data limita depunere a ofertelor 17.10.2024  Deschidere oferte 24.10.2024	706,187	30.538	cultivare resurse acvaticice furajat convențional  0,06 lei/mp/luna	21.987,36	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.536.283.784	5.804.616.418	205.780
					2	2.536.260.031	5.804.820.822	151.600
					3	2.536.108.603	5.804.813.617	187.462
					4	2.536.122.765	5.804.626.691	161.347
S= 30.538 mp ; P= 706.187 m								
Perimetru 11  Data limita depunere a ofertelor 17.10.2024  Deschidere oferte 24.10.2024	820,26	41.833	cultivare resurse acvaticice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	20.079,84	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.588.203.528	5.828.310.815	204.218
					2	2.588.045.869	5.828.440.616	200.129
					3	2.588.181.041	5.828.588.197	196.083
					4	2.588.344.331	5.828.479.640	219.834
S= 41.833 mp ; P= 820,26 m								
Perimetrul 12  Data limita depunere a ofertelor 17.10.2024  Deschidere oferte 24.10.2024	1.288,328	80.157	cultivare resurse acvaticice furajat convențional  0,06 lei/mp/luna	57.713,04	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.489.521.033	5.807.106.129	507.133
					2	2.489.024.990	5.807.211.607	180.020
					3	2.489.012.799	5.807.032.000	426.457
					4	2.489.432.355	5.806.955.589	174.717
S= 80.157 mp ; P= 1288.328 m								

Perimetrul 13  Data limita depunere a ofertelor <b>17.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>24.10.2024</b>	764,256	20.047	cultivare resurse acvatice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	9.622,56	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.489.299.638	5.806.619.431	318.824
					2	2.488.986.203	5.806.677.802	68.049
					3	2.489.000.076	5.806.744.422	319.844
					4	2.489.312.413	5.806.675.534	57.539
					S= 20.047 mp ; P= 764,256 m			
Perimetrul 14  Data limita depunere a ofertelor <b>17.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>24.10.2024</b>	1.223,113	93.390	cultivare resurse acvatice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	44.827,2	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.516.255.770	5.803.521.257	316.258
					2	2.516.334.491	5.803.827.561	295.653
					3	2.516.047.013	5.803.896.605	315.317
					4	2.515.968.288	5.803.591.274	295.886
					S= 93.390 mp ; P= 1223.113 m			
Perimetrul 15  Data limita depunere a ofertelor <b>17.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>24.10.2024</b>	1.511,661	139.163	cultivare resurse acvatice în regim natural 0,04 lei/mp/luna	66.798,24	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.495.479.875	5.802.899.105	304.181
					2	2.495.190.490	5.802.992.819	408.860
					3	2.495.250.490	5.803.397.253	341.930
					4	2.495.588.056	5.803.342.797	456.690
					S= 139.163 mp ; P= 1.511,661 m			
Perimetrul 16  Data limita depunere a ofertelor <b>17.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>24.10.2024</b>	1.292,334	103.747	cultivare resurse acvatice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	49.798,56	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.514.558.006	5.802.264.596	341.956
					2	2.514.223.658	5.802.336.325	300.867
					3	2.514.301.752	5.802.626.880	346.082
					4	2.514.640.615	5.802.556.564	303.430
					S= 103.747 mp ; P= 1.292,334 m			
Perimetrul 17  Data limita depunere a ofertelor <b>17.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>24.10.2024</b>	1.229,704	92.992	cultivare resurse acvatice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	44.636,16	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.514.684.335	5.802.747.993	298.637
					2	2.514.762.200	5.803.036.300	314.660
					3	2.514.448.924	5.803.065.784	297.904
					4	2.514.367.371	5.802.779.260	318.502
					S= 92.992 mp ; P= 1.229,704 m			

Perimetrul 18  Data limita depunere a ofertelor <b>17.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>24.10.2024</b>	1.205,482	89.034	cultivare resurse acvatică în regim natural  0,04 lei/mp/luna	42.736,32	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.516.389.228	5.802.990.685	300.000
					2	2.516.512.780	5.803.264.062	307.900
					3	2.516.211.856	5.803.329.232	293.259
					4	2.516.093.156	5.803.061.070	304.323
					S= 89.034 mp ; P= 1.205,482 m			
Perimetrul 19  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	1.162,406	82.864	cultivare resurse acvatică în regim natural  0,04 lei/mp/luna	39.774,72	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.516.433.622	5.802.957.192	285.585
					2	2.516.545.793	5.803.219.826	292.639
					3	2.516.832.732	5.803.162.351	291.179
					4	2.516.719.728	5.802.893.994	293.003
					S= 82.864 mp ; P= 1.162,406 m			
Perimetrul 20  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	900,166	50.008	cultivare resurse acvatică furajat convențional  0,06 lei/mp/luna	36.005,76	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.515.061.000	5.803.477.500	200.000
					2	2.515.040.236	5.803.278.581	250.154
					3	2.515.289.500	5.803.257.500	200.013
					4	2.515.310.112	5.803.456.448	250.000
					S= 50.008 mp ; P= 900,166 m			
Perimetrul 21  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	900	49.989	cultivare resurse acvatică furajat natural/bio  0,05 lei/mp/luna	29.993,4	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.514.182.247	5.802.832.786	200.000
					2	2.513.988.530	5.802.882.525	250.000
					3	2.513.921.284	5.802.641.739	200.000
					4	2.514.115.000	5.802.592.000	250.000
					S= 49.989 mp ; P= 900.000 m			
Perimetrul 22  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	900	49.989	cultivare resurse acvatică în regim natural  0,04 lei/mp/luna	23.994,72	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laterali D(i, i+1)
					1	2.536.039.747	5.802.076.786	200.000
					2	2.535.846.030	5.802.126.525	250.000
					3	2.535.778.784	5.801.885.739	200.000
					4	2.535.972.500	5.801.836.000	250.000
					S= 49.989 mp ; P= 900.000 m			

Perimetrul 23  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	900	49.989	cultivare resurse acvatice furajat convențional  0,06 lei/mp/luna	35.992,08	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.536.182.747	5.802.648.286	200.000
					2	2.535.989.030	5.802.698.025	250.000
					3	2.535.921.784	5.802.457.239	200.000
					4	2.536.115.500	5.802.407.500	250.000
					S= 49.989 mp ; P= 900.000 m			
Perimetrul 24  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	699,482	30.554	cultivare resurse acvatice furajat natural/bio  0,05 lei/mp/luna	18.332,4	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.541.958.885	5.800.385.772	168.756
					2	2.542.010.699	5.800.546.377	175.429
					3	2.542.177.790	5.800.492.936	177.077
					4	2.542.125.919	5.800.323.627	178.220
					S= 30.554 mp ; P= 699.482 m			
Perimetrul 25  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	900	49.746	cultivare resurse acvatice în regim natural  0,04 lei/mp/luna	23.878,08	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.488.772.886	5.804.860.656	200.000
					2	2.488.822.655	5.805.054.365	250.000
					3	2.488.575.486	5.805.091.876	200.000
					4	2.488.525.716	5.804.898.167	250.000
					S= 49.746 mp ; P=900,000 m			
Perimetrul 26  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	900,166	50.008	cultivare resurse acvatice furajat convențional  0,06 lei/mp/luna	36.005,76	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.485.629.264	5.809.349.000	200.000
					2	2.485.608.500	5.809.150.081	250.154
					3	2.485.857.764	5.809.129.000	200.013
					4	2.485.878.376	5.809.327.948	250.000
					S= 50.008 mp ; P=900,166 m			
Perimetrul 27  Data limita depunere a ofertelor <b>18.10.2024</b>  Deschidere oferte <b>25.10.2024</b>	900,166	50.008	cultivare resurse acvatice furajat natural/bio 0,05 lei/mp/luna	30.004,8	Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
					1	2.483.676.264	5.809.595.000	200.000
					2	2.483.655.500	5.809.396.081	250.154
					3	2.483.904.764	5.809.375.000	200.013
					4	2.483.925.376	5.809.573.948	250.000
					S= 50.008 mp ; P=900,166 m			

Perimetrul 28					Nr. pct.	X(m)	Y(m)	Lungimi laturi D(i, i+1)
Data limita depunere a ofertelor	628,443	24.139	cultivare resurse acvatice furajat convențional	17.380,08	1	2.530.386.127	5.796.978.901	136.688
18.10.2024					2	2.530.499.790	5.797.054.825	172.754
Deschidere oferte					3	2.530.420.754	5.797.208.439	134.847
25.10.2024					4	2.530.302.785	5.797.143.117	184.154
					S= 24.139 mp ; P= 628.443 m			

Perioada pentru care se închiriază bunul imobil este de 20 ani, în acord cu prevederile HOTĂRÂRII GUVERNULUI nr. 183/2020 privind aprobarea închirierii unor bunuri imobile proprietate publică a statului și ale OUG/97/2023.

Procedura aplicată pentru atribuirea contractelor este licitație publică.

Tipul contractului: contract de închiriere încheiat cu Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral - locator, administrator al bunurilor.

Autoritatea contractantă asigură accesul direct, nerestricționat și deplin, prin mijloace electronice, la conținutul documentației de atribuire pentru persoanele interesate.

**Documentația va fi pusă la dispoziție gratuit.**

Solicitările pentru obținerea documentației aferentă fiecărui perimetru din Mediu Marin se vor transmite pe adresa de e-mail : [licitatii-mediumarin@rowater.ro](mailto:licitatii-mediumarin@rowater.ro)

Documentația se va transmite ca răspuns la e-mailul de solicitare.

Orice solicitare de clarificări privind documentația de atribuire se va transmite la adresa de e-mail: [licitatii-mediumarin@rowater.ro](mailto:licitatii-mediumarin@rowater.ro), iar răspunsurile la clarificări vor fi comunicate tuturor solicitanților și vor fi publicate pe site-ul : [www.rowater.ro](http://www.rowater.ro), în secțiunea Licitații - Mediu Marin.

Adresa la care pot fi depuse ofertele este adresa de corespondență A.N. Apele Române, din strada Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), sector 1, București, cu următorul program de lucru:

16.10.2024 pentru perimetrele de la 1 la 9 - între orele 08:00-16:30

17.10.2024 pentru perimetrele de la 10 la 18 - între orele 08:00-16:30

18.10.2024 pentru perimetrele de la 19 la 28 - între orele 08:00-14:00

**Data deschiderii ofertelor:**

23.10.2024 pentru perimetrele de la 1 la 9

24.10.2024 pentru perimetrele de la 10 la 18

25.10.2024 pentru perimetrele de la 19 la 28 începând cu ora 10:00

Ofertantul trebuie să constituie garanția pentru participare la licitația de închiriere care reprezintă 10% din valoarea de pornire a chiriei anuale, fără TVA, pentru perimetrul care face obiectul licitației.

Garanția de participare la licitație poate fi constituită sub forma:

- a. unei scrisori de garanție bancară eliberată de o bancă din România în favoarea unității locatoare, întocmită cu respectarea dispozițiilor Art. 2321 din Codul Civil;
- b. unui ordin de plată în contul autorității contractante - Administrația Națională APELE ROMÂNE, confirmat prin extras de cont.

**Contul autorității contractante este: RO44TREZ7005005XXX001409, CIF18207646.**

- Data transmiterii anunțului de licitație publică în vederea publicării într-un cotidian cu circulație locală și națională, precum și pe site-ul Administrației Naționale „Apele Române“ este data de **16.09.2024**.
- Perioada pentru *solicitarea clarificărilor* din partea ofertanților este: **23.09.2024 -01.10.2024**  
- ora **16:00**
- *Răspunsurile la clarificări* vor fi transmise în perioada: **02.10.2024 - 08.10.2024** - ora **16:00**.

Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul secundar al A.N.A.R., respectiv Sistemul de Gospodărire a Apelor - S.G.A. Ilfov, Str. Splaiul Independenței nr. 294, sector 6, București, în zilele specificate mai sus.

Oferta se depune într-un exemplar original, conform indicațiilor din documentația de atribuire.

Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 90 de zile calendaristice de la data licitației. Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă.

Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ și Fiscal a Curții de Apel de pe raza domiciliului sau sediului reclamantului, în termenele stabilite de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Director General,  
Ing. Sorin LUCACI

