



## ANUNȚ

De participare la  
**LICITAȚIA PUBLICĂ**  
pentru închirierea unor bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea  
Administrația Națională "Apele Române"

Administrația Națională "Apele Române", cod unic de înregistrare fiscală 18207646, cu sediul în strada Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), sector 1, CP 010031, București, fax +4 021 312 37 38, tel. +4 021 310 11 31, tel. e-mail [secretariat.general@rowater.ro](mailto:secretariat.general@rowater.ro), persoana de contact: Simona IHNATIUC, organizează LICITAȚIE PUBLICĂ conform O.U.G. nr. 8/2023:

- pentru următoarele sectoare/subsectoare de plajă:

Nr. Crt.	Denumire	Sector	Subsector	Suprafață totală subsector (mp)	Data deschiderii
1	2	3	4	5	6
1	Mamaia	I-1	4	6.947	12.07.2023
2		I-2	2	22.810	12.07.2023
3		II	1	10.041	12.07.2023
4		II	5	5.081	12.07.2023
5		II	10	5.868	12.07.2023
6		II	11	7.997	12.07.2023
7		II	14	3.983	12.07.2023
8		III	6	4.220	12.07.2023
9		III	7	4.271	12.07.2023
10		III	11	9.334	12.07.2023
11		IV	2	17.636	12.07.2023
12		IV	3b	7.751	12.07.2023
13		IV	3c	8.932	12.07.2023
14		IV	5	16.457	12.07.2023
15		IV	6	3.744	12.07.2023
16		IV	7	8.119	12.07.2023
17		IV	8	11.111	12.07.2023
18		IV	12	8.227	12.07.2023
19		IV	15	31.400	12.07.2023
20		IV	18	9.776	13.07.2023
21		IV	21	14.210	13.07.2023
22		V	5	11.083	13.07.2023
23		V	6	9.359	13.07.2023

24		V	7	8.358	13.07.2023
25		V	8	12.521	13.07.2023
26		V	11	8.179	13.07.2023
27		V	15	9.534	13.07.2023
28		V	17	5.541	13.07.2023
29		VI	2	13.680	13.07.2023
30		VI	3	12.637	13.07.2023
31		VI	4	7.976	13.07.2023
32		VI	5	11.211	13.07.2023
33		VI	7	21.313	13.07.2023
34		VI	8	20.031	13.07.2023
35		VI	9a	18.065	13.07.2023
36		VI	9b	8.716	13.07.2023
37		VII	3	26.371	14.07.2023
38		VII	4	16.232	14.07.2023
39		VII	6	4.293	14.07.2023
40		VII	11	32.954	14.07.2023
41		VII	16 a	5.673	14.07.2023
42		VIII	14	11.763	14.07.2023
43	Constanta	I	1a	15.434	14.07.2023
44		I	3v	9.435	14.07.2023
45		I	3x	9.110	14.07.2023
46		I	4	7.786	14.07.2023
47	Venus	I-2	1	1.216	14.07.2023
48		II	2	2.002	14.07.2023
49	Saturn	II	2	458	14.07.2023
50	Mangalia		7	1.801	14.07.2023
51	Vama Veche		9	1.707	14.07.2023
52			10	2.099	14.07.2023
53			18	1.554	14.07.2023
54			19	803	14.07.2023
55			20	565	14.07.2023
56			21	981	14.07.2023
57			23	1.201	14.07.2023

Coordonatele STEREO si vecinatatile sunt precizate in Caietul de sarcini aferent fiecarui sector/subsector, dupa caz.

Perioada pentru care se închiriază bunul imobil este de la data semnării contractului și până la data de 30.09.2024, conform prevederilor cuprinse în O.U.G. nr. 8/2023 privind procedura de închiriere a suprafețelor de plajă turistică pentru sezoanele estivale 2023-2024.

Procedura aplicată pentru atribuirea contractelor este licitație publică.

Tipul contractului: contract de închiriere incheiat cu Administrația Națională APELE ROMÂNE și Administrația Bazinală de Apa Dobrogea-Litoral – administrator bunuri.

Autoritatea contractantă asigură accesul direct, nerestricționat și deplin, prin mijloace electronice, la conținutul documentației de atribuire pentru persoanele interesate.

**Documentația va fi pusă la dispoziție fără a se percepe un tarif aferent.**

Solicitățile pentru obținerea documentației aferente fiecărui subsector de plajă se vor transmite pe adresa de email [licitatii-plaje3@rowater.ro](mailto:licitatii-plaje3@rowater.ro)

Documentația se va transmite pe email la solicitare, la o adresă de email comunicată de către solicitant.

Orice solicitare de clarificări privind documentația de atribuire se va transmite la adresa de email [licitatii-plaje3@rowater.ro](mailto:licitatii-plaje3@rowater.ro), iar răspunsurile la clarificări vor fi comunicate tuturor solicitanților și vor fi publicate pe site-ul [www.rowater.ro](http://www.rowater.ro), în secțiunea *Licitații*.

Adresa la care pot fi depuse ofertele este adresa de corespondență ANAR din strada Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), sector 1, București.

Ofertantul trebuie să constituie garanția pentru participare la licitația de închiriere care reprezintă 10% din valoarea de pornire a chiriei anuale, fără TVA, pentru subsectorul de plajă ce face obiectul licitației.

Garanția de participare la licitație poate fi constituită sub forma:

- a. unei scrisori de garanție bancară eliberată de o bancă din România în favoarea unității locatoare, întocmită cu respectarea dispozițiilor Art. 2321 din Codul Civil;
- b. unui ordin de plată în contul autorității contractante – Administrația Națională APELE ROMÂNE, confirmat prin extras de cont.

**Contul autorității contractante este RO44TREZ7005005XXX001409, CIF18207646.**

Data limită pentru solicitarea clarificărilor este **05.07.2023, ora 12:00**.

Solicitarile de clarificări se vor transmite via email, la adresa [licitatii-plaje3@rowater.ro](mailto:licitatii-plaje3@rowater.ro), cu mențiunea **Clarificari** în titlul mesajului de email.

Data limită de depunere a ofertelor este **11.07.2023, ora 12:00**

Deciderea ofertelor va avea loc în cadrul sediului secundar al ANAR, respectiv Sistemul de Gospodărire Apelor - SGA Ilfov – București, Strada Splaiul Independenței nr. 294, Sector 6, București.

Oferta se depune într-un exemplar original, conform indicațiilor din documentația de atribuire.

Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 90 de zile calendaristice de la data licitației. Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă.

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de închiriere se realizează în termenele și la instanța prevăzute în Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Data transmiterii anunțului de licitație publică în vederea publicării într-un cotidian cu circulație locală și națională, precum și pe site-ul Administrației Naționale „Apele Române”, este **data de 28.06.2023**.

**Director General,  
Ing. Sorin LUCACI**



**Director DEF**

**Liliana MICHINECI**

Handwritten signature of Liliana Michineci in blue ink.

**Şef Serviciu Mecanism Economic**

**Ec. Mirela CIUCUR**

Handwritten signature of Mirela Ciucur in blue ink.

**Intocmit**

**Mihai IORDACHE**

Handwritten signature of Mihai Iordache in blue ink.

**Sef Serviciu Juridic-Contencios  
Cons.juridic Catalin Calulan**

