



ANUNȚ

DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI

1. **Informații generale privind autoritatea contractantă**, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, număr de telefon, fax și/sau adresă de email, persoana de contact:

Administrația Națională "Apele Române", cod unic de înregistrare fiscală 18207646, cu sediul în strada Ion Câmpineanu, nr. 11 (Union International Center), sector 1, CP 010031, București, fax +4 021 312 37 38, tel. +4 021 310 11 31, tel. e-mail secretariat.general@rowater.ro, persoana de contact: **Simona IHNATIUC**,

2. **Data publicării anunțului de licitație:**

20.04.2023 pe site-ul www.rowater.ro, în secțiunea *Licitații*

21.04.2023 Ziarul Bursa și Ziarul Ziua de Constanța

3. **Criteriile utilizate pentru determinarea ofertei câștigătoare:**

- a) Cel mai mare nivel al chiriei - 40 %;
- b) Capacitatea economico-financiară a ofertanților – 10 %;
- c) Protecția mediului înconjurător - 10 %
- d) Condiții specifice impuse de natura bunului închiriat – 40 %

4. Numărul ofertelor primite și al celor declarate valabile: **129 oferte primite, 77 oferte declarate valabile.**

5 – 7. Situație centralizată cu rezultatele la procedura de licitație plaje - oferte câștigătoare, conform Anexă, cu următoarele informații: *Denumire, sector/subsector, suprafață totală subsector (mp), denumire ofertant - câștigător, durată contract, nivelul chiriei (preț adjudecat lei fără TVA / an).*

8. **Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:**

Sectia de contencios administrativ si fiscal a curtii de apel de pe raza domiciliului sau sediului reclamantului, in termenele stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

9. Data informării ofertanților despre decizia de stabilire a ofertei câștigătoare:
09.05.2023 – 11.05.2023
10. Data transmiterii anunțului de atribuire către instituțiile abilitate, în vederea publicării:
11.05.2023.

DIRECTOR GENERAL

Ing. Sorin LUCACI



**Director D.J.C.R.U.
Cons. jur. Ioana-Silvia SOCACIU**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ioana-Silvia Socaciu".

**Director DEF
Liliana MICHINECI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Liliana Michineci".

**Sef Serviciu Juridic-Contencios
Cons. juridic Catalin Caluian**

**Şef Serviciu Mecanism Economic
Ec. Mirela CIUCUR**



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mirela Ciucur".

SITUATIE CENTRALIZATA REZULTATE PROCEDURA LICITATIE PLAJA ETAPA II - OFERTE CASTIGATOARE

Anexă

Nr. Crt.	Denumire	Sector	Subsector	Suprafata totala subsector (mp)	Denumirea Ofertantului castigator	Durata contract	Nivelul chiriei (Pret adjudecat lei fara TVA / an)
1	Mamaia	I-1	9	2293	Asociere CITY CARS & BOATS SRL cu ACTIV GSM 2004 SRL, Lider CITY CARS&BOATS SRL	2023-2024	73.162,55
2		II	12	6087	Asociere UNITA TURISM HOLDING SA si IARNA SRL	2023-2024	54.616,45
3		II	13	8813	Lider- UNITA TURISM HOLDING SA in asociere cu SC IARNA SRL	2023-2024	76.069,55
4		II	16	13204	Lider- CARZO ESTIVAL SRL in asociere cu SC ESTIVAL BEACH BAR SRL	2023-2024	111.130,00
5		III	3	9860	SC COMPLEX ALCOR SA	2023-2024	88.124,00
6		III	4	50305	SC VEGA TURISM SA	2023-2024	467.466,80
7		III	12	12357	SC MAMAIA RESORT HOTELS SRL	2023-2024	145.642,00
8		IV	9	11407	SC WIENA CLUB SRL	2023-2024	93.087,52
9		IV	16	12767	SC PERLA MAJESTIC SA	2023-2024	110.000,48
10		IV	17	7753	SC PERLA MAJESTIC SA	2023-2024	61.820,32
11		IV	20	11092	SC LIFI TOUR SRL	2023-2024	85.800,00
12		V	12	8383	SOREL PROD COM 2000	2023-2024	65.000,00
13		V	18	18610	Lider- SC STELMAR ORIZONT SRL in asociere cu SC GRILL PUB SRL	2023-2024	155.187,50
14		VI	1	4934	Lider- JOKER JETSKY SRL in asociere cu ALL HAPPY TRANS SRL	2023-2024	86.116,90
15		VII	15	7870	GEMARIS TRADE SRL	2023-2024	116.205,00
16		VII	18	5165	SC ELCOS COMPANY SRL	2023-2024	71.060,00
17	Constanta	I	2	24027	ASOCIEREA SC MERSIN TURISM SRL (LIDER) CU ONE PREMIUM SERV SRL	2023-2024	109.346,00
18		I	3w	9799	ASOCIERE SC DELTA-AURORA SA (LIDER), SC VAMA 4 YOU RESORT SRL SI SC VASARO SRL	2023-2024	124.246,00
19		I	5	16404	SC SOFCAS RADA SRL	2023-2024	109.758,00
20		I	7a	5647	ASOCIERE SC SUNRISE BEACH SRL (LIDER) CU SC MARIKIS SRL	2023-2024	45.494,00

Nr. Crt.	Denumire	Sector	Subsector	Suprafata totala subsector (mp)	Denumirea Ofertantului castigator	Durata contract	Nivelul chiriei (Pret adjudecat lei fara TVA / an)
21	Tuzla		1	2674	Asocierea AKYLE SECURITY SRL -lider in asociere cu GREEN AGRO TURISM SRL	2023-2024	30.100,00
22			2	6810	Asociere Melisa Trade	2023-2024	60.000,00
23			3	6810	ASOCIERE SC MELISA TRADE SRL (LIDER) SI SC PILOT PROJECTS SRL	2023-2024	60.000,00
24			4	6810	ASOCIEREA AKYLE SECURITY SRL, GAVIOTA TURISM SRL SI MARIMAR BEACH SRL	2023-2024	64.000,00
25	Costinești	II		45226	Lider SC CONSTRUCTII ERBASU SA in asociere cu MARINA BEACH COSTINESTI SRL si SC VOX SRL	2023-2024	1.055.000,00
26	Jupiter	I	1a	1215	SC GALLEON SOLUTION SRL	2023-2024	27.789,00
27	Venus	II	7	1511	Lider SC TRANSEVEN SRL in asociere cu PARADIS VACANTE DE VIS SRL	2023-2024	42.000,00
28	Cordon Venus-Saturn	I	6	3880	Asocierea SC TRANSEVEN S.R.L.(lider de asociere) & SC PARADIS VACANTE DE VIS S.R.L.	2023-2024	53.000,00
29	Vama-Veche		2	3715	Lider SC TANDER MAXX SRL in asociere cu SC KALUDA SUMMER SRL	2023-2024	48.000,00
30			6	1838	Asociere VAMA VECHE 4 YOU RESORT SRL si BLUE NIGHT 2003 SRL	2023-2024	64.330,00
31			7	2869	ASOCIERE SC VAMA VECHE 4 YOU RESORT SRL (LIDER) CU SC ALEX JOHN RETAIL SRL	2023-2024	100.415,00
32			8	1319	SC ENRON AGREEMENT SRL	2023-2024	60.000,00
33			9	1707	ASOCIEREA SC GYA MARINE SYSTEM SRL si CRISIVAPROD SRL	2023-2024	80.000,00
34			10	2099	SC VASARO SRL	2023-2024	1.731.675,00
35			11	1629	Enron Agreement	2023-2024	100.000,00
36			12	1437	Asocierea Delta Aurora, Vama Veche 4 You, Laurent Hospitality, Terra Elysium	2023-2024	41.673,00
37			14	1640	ASOCIEREA DELTA AURORA SRL, VAMA VECHE 4YOU RESORT SRL si VAMA NOUA CONCEPT SRL	2023-2024	57.400,00
38			15	1516	ASOCIEREA SC DELTA AURORA SA, VAMA VECHE 4YOU RESORT SI VAMA VECHE BY SEA SRL	2023-2024	48.512,00
39			17	1725	Lider- SC DELTA AURORA SA in asociere cu VAMA VECHE 4 YOU RESORT si SC VAMA VECHE BY SEA SRL	2023-2024	43.125,00